



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ПАРАЋИН  
Управа за урбанизам, финансије,  
скупштинске и опште послове  
Одељење за инспекцијске послове  
Грађевинска инспекција  
Томе Живановића 10  
П а р а ћ и н

НАДЗОР НАД ИЗГРАДЊОМ ОБЈЕКТА  
Пријава завршетка израде темеља објекта

**Закон о планирању и изградњи**  
("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр.,  
64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 -  
одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука  
УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 -  
др. закон, 9/2020 и 52/2021)

Датум:

Број:

Надзирани субјекат:

Предмет контроле - објекат:

Грађевинска дозвола број:

Потврда о пријави радова број:

Обавештење о завршетку темеља:

Датум почетка радова:

Датум завршетка радова:

| 1. ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ЗА ИЗГРАДЊУ  |   |   |
|---|---|---|
| 2. Да ли је извођач радова: привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник?                                     | * | <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> не |
| 3. Да ли је извођач уписан у одговарајући регистар за грађење објеката, односно извођење радова, из члана 133.став 2. Закона? | * | <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> не |

| 1.1. ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА РАДОВА                                   |  |   |
|---|--|---|
| 4. Да ли је инвеститор обезбедио обележавање грађевинске парцеле? |  | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 5. Да ли је инвеститор закључио Уговор са извођачем радова? *     |  | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 6. Да ли је инвеститор одредио стручни надзор? ***                |  | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 7. Да ли стручни надзор има одговарајућу лиценцу? ***             |  | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |

| 1.2. ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА РАДОВА  |   |   |
|---|---|---|
| 8. Да ли је извођач радова потписао пројекат за извођење?   | * | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 9. Да ли је извођач радова решењем одредио одговорног извођача?   |   | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 10. Да ли одговорни извођач има одговарајућу лиценцу?   |   | <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> не     |
| 11. Да ли је одговорном извођачу обезбедио уговор о грађењу и документацију на основу које се гради објекат?  | * | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 12. Да ли је извођач радова поднео органу који је издао грађевинску дозволу изјаву о завршетку израде темеља? |   | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 13. Да ли је обезбедио превентивне мере за безбедан и здрав рад?  | * | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |

| <b>1.3. ОБАВЕЗЕ ОДГОВОРНОГ ИЗВОЂАЧА РАДОВА</b>   |    |   |
|--|----|---|
| 14. Да ли изводи радове према документацији на основу које је издата грађевинска дозвола, односно пројекту за извођење?  |    | <input type="checkbox"/> да-5 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 15. Да ли се радови изводе у складу са стандардима квалитета који важе за поједине врсте радова, инсталација и опреме?   |    | <input type="checkbox"/> да-5 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 16. Да ли је обезбеђен приступ локацији и несметано одвијање саобраћаја?   |    | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 17. Да ли је заштићена околина за време трајања грађења?   |    | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 18. Да ли је обезбеђена сигурност објекта, лица која се налазе на градилишту и околина?  |    | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 19. Да ли обезбеђује доказ о квалитету извршених радова, односно материјала, инсталација и опреме?   |    | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 20. Да ли води грађевински дневник?  | ** | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 21. Да ли води грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције?  | ** | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 22. Да ли обезбеђује мерења и геодетско осматрање понашања тла и објекта у току грађења?   | ** | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 23. Да ли на градилишту обезбеђује уговор о грађењу, решење о одређивању одговорног извођача радова и пројекат за извођење, односно документацију на основу које се објекат гради? | ** | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |

| <b>1.4. ОБАВЕЗЕ СТРУЧНОГ НАДЗОРА</b>  |     |   |
|---|-----|---|
| 24. Да ли контролише да ли се грађење врши према грађевинској дозволи или решењу о одобрењу за реконструкцију, односно према пројекту за грађевинску дозволу или идејном пројекту за реконструкцију и пројекту за извођење?   | *** | <input type="checkbox"/> да-5 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 25. Да ли врши проверу квалитета извођења свих радова(сва запажања у току вршења стручног надзора уписује у грађевински дневник, потписује и оверава печатом)?  | *** | <input type="checkbox"/> да-5 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 26. Да ли врши проверу примене прописа, стандарда и техничких норматива, укључујући и техничке прописе чији су саставни део стандарди који дефинишу обавезне техничке мере и услове којим се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама? | *** | <input type="checkbox"/> да-5 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 27. Да ли врши контролу и оверу количина изведених радова (овера грађевинских књига, привремених и окончаних ситуација, рачуна за изведене радове и др.), уколико је то предвиђено уговором о вршењу стручног надзора са инвеститором?  | *** | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 28. Да ли проверава да ли постоје докази о квалитету материјала, опреме и инсталација који се уграђују или постављају у објекат и да ли постоји документација   | *** | <input type="checkbox"/> да-5 <input type="checkbox"/> не-0 |

|   |     |   |
|---|-----|---|
| којом се доказује њихов квалитет(атест, сертификат, извештај о испитивању и др.)?   |     |   |
| 29. Да ли врши проверу квалитета изведених радова који се, према природи и динамици изградње објекта, не могу проверити у каснијим фазама изградње објекта(радови на извођењу темеља, арматуре, оплате, изолације и др.)? | *** | <input type="checkbox"/> да-5 <input type="checkbox"/> не-0 |

| <b>2. ИНСПЕКЦИЈСКИ ПРЕГЛЕД</b>  |  |   |
|---|--|---|
| 30. Да ли у саставу пројекта за извођење постоји обезбеђење темељне јаме? |  | <input type="checkbox"/> да-2 <input type="checkbox"/> не-0 |
| 31. Мишљење и напомене  |  |   |

- \* не примењује се за класе објеката и врсту радова дефинисаним чланом 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.22/2015);
- \*\*не примењује се за класу категорије „А“ објеката дефинисано чланом 3. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.22/2015);
- \*\*\*не примењује се за класу категорије „А“ објеката као и објекте дефинисаним чланом 4. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.22/2015);

### **ИНСПЕКЦИЈСКА КОНТРОЛА ЦЕЛЕ КОНТРОЛНЕ ЛИСТЕ**

**Цела контролна листа – укупан број бодова за одговор "да": 73 (100%)**

**Делимична контролна листа – укупан број бодова за одговор "да"(\*,\*\*,\*\*\*): 26 (100%)**

**УТВРЂЕН БРОЈ БОДОВА У НАДЗОРУ ЗА ОДГОВОР "ДА": (    %)**

| <b>Р.бр.</b> | <b>Степен ризика</b> | <b>Број бодова у надзору у %</b> |
|--------------|----------------------|----------------------------------|
| 1.           | Незнатан             | 91 - 100                         |
| 2.           | Низак                | 81 - 90                          |
| 3.           | Средњи               | 71 - 80                          |
| 4.           | Висок                | 61 - 70                          |
| 5.           | Критичан             | 60 и мање                        |

ПРИСУТНО ЛИЦЕ

М.П.

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР