



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН
Одељење за урбанизам и имовинско правне послове
Број:351-1/2025-90-004-003
Датум: 24.10.2025. године
П а р а ћ и н

Општина Параћин – Општинска управа општине Параћин - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, на основу члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Службени гласник РС" бр. 91/2025) и члана 13. тачка 1. пета алинеја Одлуке о организацији општинске управе општине Параћин ("Службени лист општине Параћин" бр 21/24) и члана 101. ст. 2 и 3. у вези са чланом 78. став 2. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр.18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), начелник Одељења за урбанизам и имовинско правне послове по овлашћењу в д начелника Општинске управе општине Параћин решење бр. 003044257 2025 06446 004 000 000 001 од 08.07.2025.године, доноси дана 24.10.2025.године

КОЛЕКТИВНО РЕШЕЊЕ

1. Обустављају се поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката ("Службени гласник РС" бр. 96/15, 83/18, 81/20 – Одлука УС, 1/23 – Одлука УС и 62/23) за објекте из члана 1. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Службени гласник РС" бр. 91/25), као и започети поступци за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта који се воде у евиденцији надлежног органа.

2. Поступци из тачке 1. овог решења обустављају се даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима, дана 24.10.2025.године.

3. Списак поступака из тачке 1. овог решења је доступан у службеним просторијама Одељења за урбанизам и имовинско правне послове Општинске управе општине Параћин.

Решење објавити на Огласној табли Општинске управе општине Параћин, веб презентацији Општине Параћин и у "Службеном листу општине Параћин".

Образложење

Чланом 27. став 1. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Службени гласник РС" бр.91/2025,) прописано је да даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС”, бр. 96/15, 83/18, 81/20 – УС, 1/23 – УС и 62/23).

Чланом 27. став 2. истог Закона прописано је да се поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката за објекте прописане у члану 1. закона, обустављају даном ступања на снагу овог закона, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта, а ставом 3. да се за поступке из става 2. овог члана, не доноси се посебно решење о обустави поступка, већ колективно решење.

Како је Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Службени гласник РС" бр.91/2025,) ступио на снагу дана 24. октобра 2025.године, орган је донео решење на основу члана 27. став 2. и 3. цитираног закона којим се поступци озакоњења, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта обустављају по сили закона, без доношења појединачних решења за сваки поступак, већ доношењем колективног решења.

Решење се објављује на Огласној табли Општинске управе општине Параћин и веб презентацији општине Параћин, при чему се сматра да је достављање извршено у року од 15 дана од дана објављивања, као и у "Службеном листу општине Параћин".

Упутство о правном средству: против овог решења жалба није дозвољена, јер се обустава поступака заснива на непосредној примени закона и уједно представља акт обавештења донетог на основу закона.

Обрадила

ТЖ




НАЧЕЛНИК

Биљана Јанићијевић дипл.инж.арх.

Решење доставити:

- РГЗ – Служби за катастар непокретности Параћин, електронским путем
- Грађевинској инспекцији Општинске управе општине Параћин
- Одељењу за локалну пореску администрацију Општинске управе општине Параћин
- Одељењу за општу управу и заједничке послове (за објављивање на Огласној табли Општинске управе општине Параћин)
- Служби за скупштинске и нормативне послове (за објављивање у "Службеном листу општине Параћин" и веб презентацији Општине Параћин) и
- у списе предмета