

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЦРНИЦА ПАРАЋИН



ЈАВНО
КОМУНАЛНО
ПРЕДУЗЕЋЕ
ЦРНИЦА
ПАРАЋИН

Чика Тасина 11
Параћин
Тел: 035/563-636
Г.Р. 200-3280190101906-74
ПИБ: 101094056
МБ: 17018795

Број 2259-2/24
29. 11. 2024 год
ПАРАЋИН

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Предмет. Достава Програма пословања и других
аката на сагласност

На основу Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/16 и 88/19), и Одлуке о усклађивању оснивачког акта Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Параћин („Сл. лист општине Параћин бр. 28/16 и 21/22), достављамо вам следеће акте на сагласност:

1. Програм одржавања јавне хигијене и јавних површина Јавног комуналног предузећа Црница Параћин, за 2025 годину, са одлуком НО;



ДИРЕКТОР

Дејан Стојковић

На основу Одлуке о усклађивању оснивачког акта Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Параћин („Сл. лист општине Параћин бр. 28/16 и 21/22) и Статута бр. 1065/23 од 24.03.2023.године Јавног комуналног предузећа Црница Параћин, Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа Црница Параћин, на својој седници одржаној дана 28.11.2024. године, донео је:

ОДЛУКУ

- I. ДОНОСИ СЕ Програм одржавања јавне хигијене и јавних површина Јавног комуналног предузећа Црница Параћин, за 2025. годину,
- II. Програм из тачке I. доставити СО Параћин на сагласност.

Образложење

Програм одржавања јавне хигијене и јавних површина Јавног комуналног предузећа Црница Параћин, за 2025. годину, представља посебан Програм финансирања одређених комуналних делатности од локалног интереса, за 2024. годину.

С обзиром на наведено, донета је одлука као у диспозитиву.

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЦРНИЦА ПАРАЋИН

Број: 2259-1/24 од 28.11.2024. године



Број 2250/24

12 8 -11- 2024 год.

На основу чл. 2. ст. 3, т. 11., чл. 3. ст. 1. т. 11., и чланова 4. и 5. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС” бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Одлуке о комуналним делатностима Скупштине општине Параћин („Сл. лист општине Параћин” бр. 1/23), Одлуке Скупштине општине Параћин о обављању комуналне делатности сакупљања, транспорта и депоновања чврстог комуналног отпада са територије општине Параћин („Сл. лист општине Параћин” бр. 2/19) и Одлуке о усклађивању оснивачког акта Јавног предузећа Дирекција за изградњу општине Параћин („Сл. лист општине Параћин” бр. 28/16 и 21/22), Надзорни одбор ЈКП ЦРНИЦА ПАРАЋИН дана 28. 11. 2024 год. доноси

ПРОГРАМ
ОДРЖАВАЊА ЈАВНЕ ХИГИЈЕНЕ И ЈАВНИХ ПОВРШИНА
на територији општине Параћин
за 2025. годину

Програм је сачињен према критеријумима одржавања јавне хигијене и то:

1. ВРСТА ИЗВРШЕЊА УСЛУГА
2. ОБИМ ИЗВРШЕЊА УСЛУГА
3. ДИНАМИКА ИЗВРШЕЊА УСЛУГА
4. НАЧИН ОБРАЧУНА УСЛУГА
5. КОНТРОЛА ИЗВРШЕЊА УСЛУГА
6. НАЧИН ПЛАЋАЊА УСЛУГА

На основу наведених критеријума који су оквир целовитог извршења услуга овог дела комуналне делатности, детаљније се дефинише, одређује и разрађује следеће:

1. ВРСТА ИЗВРШЕЊА УСЛУГА

Подела је извршена према врсти услуга, на основу потреба, стања на терену и начина функционисања ЈКП ЦРНИЦА Параћин, а у складу са могућностима Оснивача.

- 1.1. Чишћење коловоза и тротоара (мануелно и машински великом камионском и малом самоходном чистилицом)
- 1.2. Чишћење тргова и скверова (мануелно и машински великом камионском и малом самоходном чистилицом)
- 1.3. Прање коловоза и тротоара
- 1.4. Прање тргова и скверова
- 1.5. Одржавање тротоара улица ужег центра, тргова и скверова у зимском периоду
- 1.6. Организовање вашара на територији општине Параћин – чишћење и одржавање јавних површина, пре и после вашара (изнајмљивање тоалета, фарбање односно обележавање, чишћење и сакупљање комуналног отпада са јавних површина, пре и после вашара, машинско прање цистерном, пражњење контејнера аутомобилом и уређење

1.7. коловоза машинском чистилицом, дан пре вашара као и по завршетку вашара.

2. ОБИМ ИЗВРШЕЊА УСЛУГА

Основна подела се односи на услуге под тачком 1.1, 1.2, 1.3. и 1.4., са поделом захватних површина по групама, а остали радови су прилагођени указаној потреби и временским условима, док се радови под тачком 1.6. обављају 4 (четири) пута годишње, у време одржавања вашара у Параћину. Посебним обрачуном површина, према врсти услуга, исказано табелом у прилогу Програма, као обрачунска површина.

2.1. I- Група

- улица Краља Петра,
- улица Војда Карађорђа,
- део улице Мајора Марка до цркве,
- део улице Мајора Марка од цркве до 13.Октобра,
- део улице Бранка Крсмановића до раскрснице Тимок,
- део улице Томе Живановића до Југодрва,
- део улице Томе Живановића од Југодрва до пруге,
- улица Драгољуба Јовановића,
- улица Боре Петровића,
- део улице Војводе Мишића до улице Николе Пашића,
- део улице Војводе Мишића од улице Николе Пашића до семафора,
- улица Николе Пашића,
- улица Саве Ковачевића,
- део улице Књаза Милоша до улице 27.Март,
- улица Француска са везом поред бензинске пумпе,

2.2. II- Група

- улица Мајора Гавриловића,
- улица Стефана Лазаревића и улица Краља Милутина (стара Нишка),
- улица Немањина,
- део улице Бранка Крсмановића од раскрснице Тимок до пруге Београд-Ниш,
- улица Светог Саве
- улица Вука Караџића

2.3. III- Група

- улица Видовданска,
- улица Ђурађа Бранковића,
- део улице Књаза Милоша од улице 27.март до улице Видовданске,
- део улице 27.март од улице Француске од улице Књаза Милоша,
- улица Царице Милице,
- улица Франше Де' Переа
- улица Врапчанска,
- улица Стришка,

-улица Кнез Михајлова,
-улица Адакалска

-Улица В.Н.Велимировића
-улица Његошева
-улица Татар Богданова
-улица Београдска
-Жикице Јовановића Шпанца

2.4. Тргови и скверови

- Трг „Голд” испред Ламеле,
- Трг код споменика Б. Крсмановића
- Трг код библиотеке
- Доњи и горњи парк
- Градски кеј
- Трг код фонтане

2.5.IV-Група

- улице око основних школа
- остале улице према издатим налозима
- периодичне акције уређења улица и јавних површина на територији општине Параћин према издатим налозима.

2.6. Радови у зимским условима:

а) Мануелно или машинско чишћење снега са тротоара и коловоза на улицама I-групе
б) Чишћење снега са тротоара улица испред јавних објеката (ручно или машински)
ц) Чишћење снега са пешачких и кејских стаза јавних паркова (мануелно или машински)
д) Чишћење снега око сливника улица (мануелно)

2.7. Пражњење ђубријера сваког дана, два пута дневно, изузев недеље.

2.8. Организовање вашара на територији општине Параћин – чишћење и одржавање јавних површина, пре и после вашара

(изнајмљивање тоалета, фарбање односно обележавање, чишћење и сакупљање комуналног отпада са јавних површина, пре и после вашара, машинско прање цистерном, пражњење контејнера аутосмећаром и уређење коловоза машинском чистилицом, дан пре вашара као и по завршетку вашара) – 4 пута годишње.

3. ДИНАМИКА ИЗВРШЕЊА УСЛУГА

Динамика извршења услуга предвиђена је на основу постојећег стања опремљености Јавног комуналног предузећа механизацијом и људством. Предузеће располаже следећом механизацијом за ову врсту услуга и то:

- Велика камионска чистилица са посадом (одржавање коловоза улица)
комада 1

- Мала самоходна чистилица, комада 1
- Индустијски усисивач за лишће и отпатке, комада 1
- Цистерне за воду и системом шмркова за прање са посадом, комада 3
- Цистерна за фекалну воду са посадом комада 1
- Чистачи са опремом, број људи 5

Динамика извршења услуга је дата прегледом на основу врсте, обима, као и опремљености, према подели тачака 1. и 2. овог Програма.

А- НЕДЕЉНА ДИНАМИКА

- 3. А.1 – Период цела година (У складу са временским условима)**
- 3. А.2 – Период цела година (У складу са временским условима)**
- 3. А.3 – Период 15.03.2025. – 15.11.2025. (У складу са временским условима)**
- 3. А.4 -- Период 15.03.2025. – 15.11.2025. (У складу са временским условима)**

3. А.1. Чишћење коловоза и тротоара на улицама

I-Група

- Мануелно (ручно) чишћење тротоара улица 6X недељно (понедељак, уторак, среда, четвртак, петак и недеља)
- Машинско (чистилицом) чишћење коловоза улица 6X недељно (понедељак, уторак, среда, четвртак, петак и недеља)
- Мануелно (ручно) сакупљање комуналног отпада 1X недељно (субота)

II- Група

- Машинско (чистилицом) чишћење коловоза улица 2X недељно (уторак и субота)

III- Група

- Машинско (чистилицом) чишћење коловоза улица 1X недељно (субота)

3. А.2. Чишћење тргова и скверова

- Машинско (малом чистилицом) чишћење и сакупљање комуналног отпада 6X недељно – по потреби 2 X дневно

3. А.3. Прање коловоза и тротоара на улицама

I- Група

- Машинско (цистернама са системом шмркова) прање коловоза и тротоара на улицама 4X недељно

II- Група

- Машинско (цистернама са системом шмркова) прање коловоза и тротоара на улицама 3X недељно

III- Група

- Машинско (цистернама са системом шмркова) прање коловоза на улицама 2X недељно

3. А.4. Прање тргова и скверова

- Машинско (цистернама са системом шмркова) прање тргова и скверова обавља се према издатим налозима

Б - НЕДЕЉНА ДИНАМИКА - Период од 01.11.2024. до 31.03.2025. (дневни рад)

Важи исти распоред као и у тачки А., у складу са временским условима и са усклађивањем обавеза под тачком Ц. СЕЗОНСКА ДИНАМИКА - Период од 01.11.2024. до 31.03.2025. год.

Ц - СЕЗОНСКА ДИНАМИКА- Период од 01.11.2024. до 31.03.2025. год. дневни рад.

3.Ц.1. Радови у зимским условима:

- а) машинско или ручно чишћење тротоара и коловоза улица I- Групе
 - За извршење ових радова примењује се исти распоред као под тачком А.3.1., у складу, са временским условима и са усклађивањем обавеза под тачком Б.
- б) чишћење снега са тротоара улица испред јавних објеката (ручно или машински)
 - Извршење ових радова се прилагођава потребама, када има снежних падавина и леда. Рад се одвија према захтевима из усвојеног Програма рада зимског одржавања локалних улица и путева, и обухвата :
 - ручно или машинско чишћење наноса од снега са одбацивањем у страну или реку и омогућавање пешачког пролаза одмах по појави падавина (дневни рад),
 - посипање соли или другог адекватног средства, одмах по појави (дневни рад)
- ц) чишћење снега са пешачких и кејских стаза јавних паркова (ручно или машински)
 - Извршење се у свему одвија као под тачком Б)

д) чишћење снега око сливника улица (ручно)

- Ова услуга се врши према указаној потреби, када дође до поремећаја одвода вода, услед топљења снега на коловозу улица.
- Сви сливници се ослобађају од снега, као и снег у окружењу

3. Ц. 2. Радови на организовању вашара

- 4 (четири) пута годишње у време одржавања вашара у Параћину

2. КРИТЕРИЈУМИ ОБРАЧУНА УСЛУГА

На основу искуствено прихваћених норматива **обрачунска површина** се срачунава на следећи начин:

1. Мануелно (ручно) чишћење тротоара 100% од стварне површине
2. Мануелно (ручно) чишћење коловоза 2 x 1,25м/ м¹ улице без обзира на стварну површине улице
3. Машинско (чистилицом) чишћење коловоза и тротоара 2 x 1,25м/ м¹ улице без обзира на стварну површине улице
4. Машинско (цистерном са системом шмркова) прање коловоза и тротоара улица 100% од стварне површине
5. Кошење путних праваца мелчером – дужина путног правца x1,25м x 2 (изражено у сатима) – 700м/сат
6. Рад у зимским условима се евидентира према броју радних сати радно ангажованих машина (механизација са потребним оператерима), броју часова дежурства и броју часова приправности радно ангажоване механизације са неопходним оператерима
7. Ангажовање људства и механизације за обављање послова, по посебно издатим налозима, обрачунава се према званично усвојеном важећем ценовнику, на основу ефективног броја радних сати усвојених евидентираних површина.
8. Радови на организовању вашара – чишћење и одржавање јавних површина, пре и после вашара, се евидентира и обрачунава према сваком појединачно одржаном вашару.

Извршена услуга односно извршени радови се примењују на одговарајуће јединичне цене из званично усвојеног важећег Ценовника ЈКП ЦРНИЦА Параћин, на који је сагласност дала Скупштина општине Параћин, чиме се ствара услов да се извршена услуга фактурише и да се изврши плаћање.

3. КОНТРОЛА ИЗВРШЕЊА УСЛУГА

Радови се изводе према усвојеној динамици, а једном дневно се врши преглед и овера количина и квалитета изведених радова, и то на следећи начин:

1. Ноћни радови се прегледају ујутру, следећег дана у 8 часова

2. Дневни радови се прегледају на крају радног дана у 14 часова
3. Радови према посебним налозима се прегледају одмах по извршењу истих
4. Радови по месечној динамици се прегледају одмах по извршењу истих.

Приликом прегледа сачињава се белешка о количини и квалитету изведених радова, а **понедељком се ради обрачун недељног извршења за претходну недељу.** За неквалитет извршених дневних радова представник наручиоца записнички уноси примедбе на извршене радове и оставља рок ЈКП ЦРНИЦА' Параћин од 12 часова да отклони уочене и евидентиране недостатке.

За неквалитет радова који се извршавају према недељној динамици представник наручиоца записнички констатује примедбе на извршене радове и оставља рок ЈКП ЦРНИЦА' Параћин од 24 часа да се уочени и евидентирани недостаци отклоне.

У случају да се евидентиране и презентоване примедбе не отклоне у прописаним роковима представник наручиоца неће оверити извршене радове.

Ове прегледе врше овлашћени представници наручиоца и ЈКП ЦРНИЦА Параћин као извршиоца радова (запослени у јавном предузећу коме су поверени послови одржавања јавне хигијене и чистоће на површинама јавне намене) и сачињене белешке двострано оверавају. Писане белешке се сачињавају у прописаним временским роковима.

Месечни обрачун је збир дневних и недељних извршења.

У циљу подизања квалитета јавне хигијене на виши ниво потребно је укључити и јавност, преко средстава јавног информисања (локални радио, телевизија и локални часописи) што ће користити комуналном инспектору при изради **месечне оцене квалитета.**

Оцену општег квалитета јавне хигијене у граду даје комунални инспектор, у виду Извештаја, на основу анкете јавности и на основу свог непосредног утиска.

6. НАЧИН ПЛАЋАЊА УСЛУГА

На основу усвојених годишњих Програма рада, оба учесника, Наручилац радова и Извршилац радова ЈКП ЦРНИЦА ПАРАЋИН начин извршења радова, праћење изведених радова у обиму и квалитету, обрачун и плаћање за извршене радове, међусобно регулишу Уговором.

Начин плаћања: 40% аванс по потписивању уговора, уз истовремено достављање менице са меничним овлашћењем и регистрацијом код

пословне банке, која може бити наплатива на први позив, без приговора, као средство за обезбеђење аванса.

Плаћање се врши на основу месечних фактура, за извршене радове, уредно оверене од стране овлашћених представника уговарача, уз обрачун и умањење сразмерног дела уплаћеног аванса, до истека периода на који је уговор закључен.

Фактуре се достављају на оверу најкасније до 3. радног дана у текућем месецу, за радове извршене у претходном месецу. Овера фактура се врши најкасније у року од 5 дана од дана достављања, или се уредно враћа уколико је спорна, са образложењем.

Праћење финансијке динамике и Програма оснивача је обавеза оба уговарача па се физички обим радова мора прилагођавати могућностима наручиоца радова.

Носиоци извршења радова ће у том смислу благовремено реаговати на следеће могуће начине:

1. Наручилац ће почетком сваког месеца објавити повећање или смањење радова под тачком 2. ОБИМ ИЗВРШЕЊА УСЛУГА и о томе обавестити извршиоца радова, оснивача и средства јавног информисања.
2. Извршилац радова ће у случају учестале појаве немогућности извршења програма, уз ваљано образложење, захтевати од оснивача помоћ у решавању проблема. Проблем може бити недовољна опремљеност механизацијом, људством или неки организациони проблем.
3. Оба учесника ће степен извршења Програма пратити, и у случају потребе за његовом изменом затражити одобрење од Оснивача.

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈКП ЦРНИЦА ПАРАЋИН

Број: 2258/24 од 28.11.2024 године

Никола Лешјанин

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА
ЈКП ЦРНИЦА ПАРАЋИН
ЧИКА ТАСИНА 11