

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
 ОПШТИНА ПАРАЋИН  
 УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ФИНАНСИЈЕ,  
 СКУПШТИНСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ  
 Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС  ПРОМЕНА ПОДАТАКА  БРИСАЊЕ

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме<sup>1</sup>

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта  
(уколико постоји)


3. Начин достављања писаног отправка одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде	<input type="checkbox"/>

5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. Пословно име<sup>2</sup>  
(означење-улица-број(еви))

5.2. Пословно име на језику националне мањине

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА		

<sup>1</sup> Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

<sup>2</sup> У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

- 5.3. Улица и кућни број  
адреса седишта
- 5.4. Место | општина
- 5.5. Матични број  
(уколико постоји)
- 5.6. ПИБ  
(уколико постоји)
- 5.7. Број текућег рачуна  
(уколико постоји)
- 5.8. Електронска пошта  
(уколико постоји)


**6. Подаци о управнику стамбене заједнице:**

- 6.1. Име и презиме управника
- 6.2. Ј М Б Г
- 6.3. Број путне исправе и држава  
издавања за страно лице
- 6.4. Улица и број
- 6.5. Место | општина
- 6.6. Контакт телефон
- 6.7. Електронска пошта  
(уколико постоји)


**7. Подаци о професионалном управнику:**

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

- 7.1. Име и презиме  
професионалног управника
- 7.2. Ј М Б Г
- 7.3. Број путне исправе и држава  
издавања за страно лице
- 7.4. Пословно име – организатор  
професионалног управљања
- 7.5. Адреса седишта
- 7.6. Матични број
- 7.7. ПИБ
- 7.8. Број уговора  
закључен са стам.заједницом
- 7.9. Датум закључења уговора
- 7.10. Број решења  
у случају принудне управе
- 7.11. Датум доношења решења
- 7.12. Контакт телефон
- 7.13. Електронска пошта


**8. Евиденциони подаци о згради:**

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. Подаци за улаз – број

8.2. Година изградње зграде

8.3. Број посебних делова зграде

8.4. Подаци о физичким карактеристикама зграде

8.5. Начин грејања зграде

8.6. Подаци о енергетској сертификацији зграде

*означити енергетски разред*

*уколико зграда има енергетски пасош*

**Број енергетског пасоша**

8.7. Податак о статусу заштите зграде као културног добра

*означити статус заштите*

8.8. Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде

Број станова				Број пословних простора					
Гаража у згради							Да	Не	
Број гаражних места				Број гаражних боксова					
Број гаража ван зграде на катастарској парцели									
Спратност зграде			Подрум		Бр.етажа		Поткровље		
Број лифтова									
Склониште у згради							Да	Не	
Врста крова					Раван		Кос		
Громобран на згради							Да	Не	
Даљинско грејање у згради							Да	Не	
Зграда (као целина) има енергетски пасош							Да	Не	
A <sup>+</sup>		A		B		C			
D		E		F		G			
E		P							
Нема статус заштите									
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине									
Добро које ужива статус претходне заштите									
Културно добро									
Културно добро од великог значаја									
Културно добро од изузетног значаја									
<p>(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)</p>									

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од 600,00 динара, на број жиро рачуна локалне самоуправе 840-742251843-73, позив на број 61-077, прималац: Буџет општине Параћин

**Подносилац захтева | управник**

Датум подношења пријаве \_\_\_\_\_ 20\_\_